



30 de Junio de 1998

Asunto: Ofrecimiento de servicios

Sr. Miguel Angel Granados Chapa
Radio Universidad.
Presente

Estimado Sr. Granados Chapa:

Por este medio me permito hacer de su conocimiento los servicios con los que nuestra organización puede apoyarle para llevar a mejor término sus planes de desarrollo.

CISDER, A.C. esta integrada por un grupo de profesionales especializados, quienes trabajan desde hace más de media década en el desarrollo de análisis regionales y urbanos, apoyándose en el empleo de *Sistemas de Información Geográfica (SIGs)**.


Algunos de los servicios que ofrecemos y que estamos ciertos del valor agregado que le ofrecen a su organización son:

- Estudios de mercado.
- Estudios de planeación y administración de servicios.
- Análisis de Riesgo en el medio urbano y regional.
- Estudios de Geografía Electoral.
- Análisis regionales y urbanos.
- Planes de desarrollo municipal y regional.
- Desarrollo y asesoría en la construcción de *Sistemas de Información Geográfica*. (despliegue gráfico de información socio-económica).

En CISDER, A.C. estamos conscientes del valor de su información y por ello nos regimos bajo normas éticas muy firmes y un alto sentido de responsabilidad.

En el tríptico anexo encontrará una descripción pormenorizada de nuestros servicios. Esperamos que esta información sea de utilidad para usted y poder servirle en un futuro cercano.

Suyo atentamente,


Leonardo Tamayo T.
Director Técnico.

* "Un Sistema de Información Geográfica (SIG) es una estructura para recabar, organizar y analizar información geográfica para planeadores y gente que se dedica a realizar decisiones espaciales".

J. Dangermond, Presidente de ESRI.

CISDER, A.C.

Centro de Investigaciones Sociales para el Desarrollo Regional, A.C.

1

Presentación

2

Servicios que ofrecemos

3

Nuestro equipo

4

Nuestra filosofía

5

Áreas de especialización

6

Directorio

7

Algunos proyectos desarrollados por CISDER, A.C.

1. Presentación.

En CISDER, A.C. le ofrecemos soluciones que le ayudarán a crear, visualizar, analizar y presentar su información en forma clara y concisa.

Cada vez con más frecuencia, las organizaciones manejan información de procesos y proyectos económicos y sociales referidos a territorios concretos, tanto para efectos de planeación como de evaluación.

Y cada vez es más importante el tener una visión geográfica de los acontecimientos y de los proyectos en curso, mediante el uso de tecnologías que apoyen la toma de decisiones y con las cuales se logren capitalizar las inversiones que su organización realiza en información y recursos.

2. Servicios que ofrecemos.

- Análisis regionales y urbanos.
- Planes de desarrollo municipal y regional.
- Estudios de mercado.
- Estudios de obtención, dotación y administración de servicios públicos.
- Estudios de Geografía Electoral.
- Análisis de Riesgo en el medio urbano y regional.
- Desarrollo y asesoría en la construcción de *Sistemas de Información Geográfica*.

3. Nuestro equipo.

CISDER, A.C., esta integrada por un grupo de profesionales especializados, quienes trabajan desde hace más de media década en el desarrollo de análisis regionales y urbanos apoyándose en el empleo de *Sistemas de Información Geográfica (SIGs)*¹.

Si usted tiene problemas en la obtención y el manejo de su información, requiere de análisis profundos de su entorno, desea darle un valor agregado a su información o desea adiestrar en el uso de un SIG a su equipo de trabajo, CISDER puede apoyarle.

4. Nuestra filosofía.

En CISDER, A.C. estamos concientes del valor de su información y por ello nos regimos bajo normas éticas muy firmes, como son:

La **lealtad** al cliente.

La **honestidad** ante el cliente.

Un trato **personal e inmediato**.

Responsabilidad en el cumplimiento de los objetivos acordados.

¹ "Un Sistema de Información Geográfica (SIG) es una estructura para recabar, organizar y analizar información geográfica para planeadores y gente que se dedica a realizar decisiones espaciales".

J. Dangermond, Presidente de ESRI.

Centro de Investigaciones
Sociales para el Desarrollo
Regional, CISDER A.C.

Email: itamayo@df1.telmx.net.mx
leotam@servidor.unam.mx

5. Áreas de especialización.

Estudios de mercado.

El rápido desarrollo de los mercados urbanos mexicanos obliga constantemente a los proveedores de bienes y servicios a estar informados de su dinámica a fin de participar competitiva y oportunamente en ellos, o de desarrollar metodologías que tiendan a la reducción de costos de operación o al incremento de sus utilidades.

La estimación de la demanda esperada y la ubicación de los mercados-meta se han convertido en información obligada para las áreas de mercadotecnia de cualquier empresa.

La movilidad de los mercados y los cambios constantes en las preferencias de los consumidores hacen del análisis y seguimiento de los mercados una tarea que puede resultar costosa y difícil de actualizar.

Los Sistemas de Información Geográfica son herramientas que brindan al usuario la posibilidad de analizar sus mercados desde un "nuevo" punto de vista, el geográfico.

Al hacer uso de esta herramienta, usted tendrá la posibilidad de complementar sus análisis mercadológico, a través de una visión geográfica a la escala de sus necesidades, es decir tan precisa como lo requiera.

Mapa 1. División municipal de los Estados Unidos Mexicanos.

Ejemplo de esquema gráfico. Imagen "digitalizada". Copia modificada del formato producido por INEGI. Muestra los municipios del país (en Oaxaca muestra distritos).



Estudios de geografía electoral o política.

Al igual que las empresas, los actores políticos necesitan conocer pormenorizadamente las características de sus “mercados”.

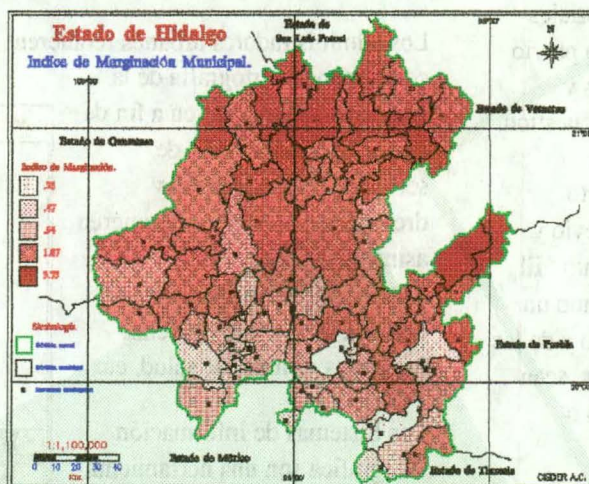
Una sociedad civil cada vez más comprometida y exigente con sus gobernantes, obliga a éstos a estudiar y planear cuidadosamente la orientación de sus decisiones técnicas y políticas.

Las decisiones que guían las estrategias electorales deben ser realizadas con base en un análisis detallado del espacio electoral, al máximo nivel de desagregación posible.

El uso de un Sistema de Información Geográfica en el análisis electoral, permite contar con visiones gráficas del comportamiento electoral de regiones o distritos. Un SIG hará posible el asociar esta información con información socioeconómica de los mismos espacios analizados. Ello hace posible un análisis político espacial que indague por las implicaciones de las alternativas políticas.

Mapa 2. Estado de Hidalgo

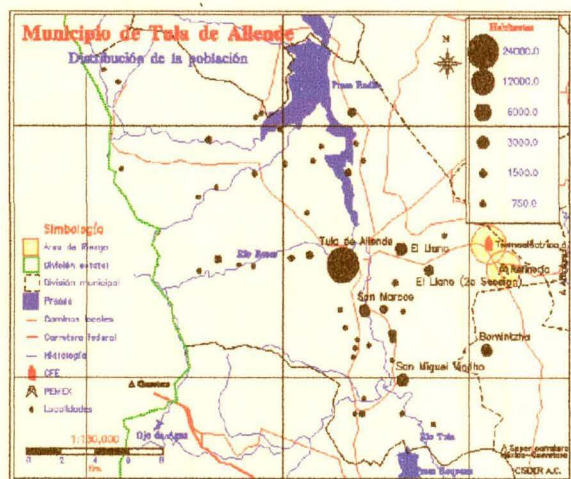
Marginación en los municipios del estado de Hidalgo. Nuestro SIG calcula el valor de un cierto índice de marginación y muestra más oscuros aquellos municipios con mayores registros. Datos del INEGI.



Estudios de desarrollo municipal.

Frecuentemente, las políticas sectoriales con efectos territoriales requieren del reconocimiento previo de las variables demográficas y económicas del territorio en cuestión. Con mayor razón, la toma de decisiones dirigidas a un cierto territorio, requieren de su previo y pormenorizado reconocimiento. El análisis regional surge así como un pre-requisito de la planeación y de las políticas públicas territoriales, sean estas regionales, municipales o urbanas.

Por sus características, los Sistemas de Información Geográfica son una herramienta invaluable para la representación gráfica de territorios y de variables referidas a sus unidades básicas de información territorial.



Mapa 3. Municipio de Tula

Un SIG permite incorporar a la imagen del territorio elementos adicionales. En este caso hemos incorporado carreteras, hidrografía, la termoeléctrica, la refinería y las localidades mayores. Por medio de círculos de distintos tamaños, mostramos la proporción de población en cada localidad. Además, hemos establecido áreas de riesgo alrededor de la termoeléctrica y la refinería.

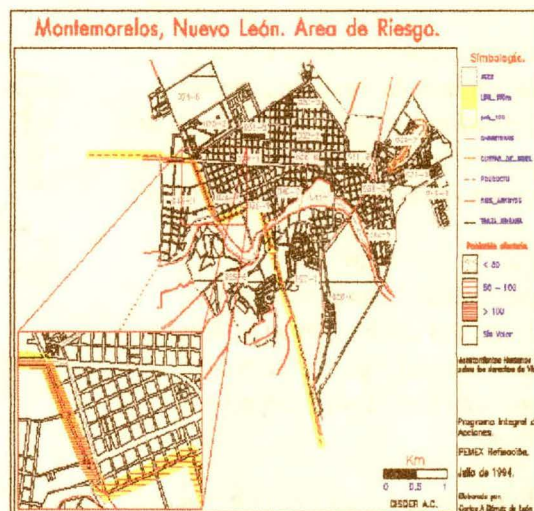
Análisis de administración y dotación de servicios públicos.

Los administradores urbanos requieren contar con la cartografía de la localidad a la que sirven a fin de vaciar en ella las redes de servicios públicos (agua y drenaje, por ejemplo). Requieren asimismo visualizar la distribución de otros servicios urbanos tales como escuelas, mercados, centros de salud, etc.

Los Sistemas de Información Geográfica son una herramienta útil a la administración y el control de redes y usuarios, y a la planeación de inmuebles y servicios urbanos.

El rápido crecimiento de las localidades urbanas y rurales de nuestro país, hace indispensable una correcta administración de los servicios urbanos, que no solo resuelva las problemáticas de corto plazo sino que desarrolle a priori estudios que le permitan valorar el crecimiento de las ciudades y el desarrollo que habrá que generar para dotar de servicios urbanos a las localidades.

control fiscal, cada lote y cada manzana esté asociado a una base de datos. En este ejemplo se trazó el ducto PEMEX y el derecho de vía que cruzan la localidad y la banda de 100 mts. de ancho que especifica la Ley de Desarrollo Urbano. Se estimaron el volumen y las características de población afectada.



Mapa 4. Montemorelos, N. L.

Un SIG es una útil herramienta en el análisis **intraurbano**. Este esquema registra manzanas y accidentes urbanos. Desde un SIG el esquema puede ser actualizado, ampliado o corregido, según su evolución. Puede ser la base para un **sistema catastral** donde, con fines de

6. Directorio.

JESÚS TAMAYO. DIRECTOR.

Arquitecto, Diplomado en Vivienda, Maestro en Desarrollo Urbano. Ha sido profesor en la Universidad Nacional Autónoma de México y en las Universidades Autónomas del Estado de México y de Baja California, investigador del Centro de Investigación y Docencia Económicas, CIDE, 1978-1992, del cual fue Secretario Técnico (1990-1992).

Ha sido investigador visitante en la Universidad de California en San Diego (1982) y becario Fulbright en la Universidad de Texas en Austin (1987). Premio Nacional de Desarrollo Regional (1986) y Premio Solidaridad (1989). Investigador Nacional (1991-1992). Presidente de la Association of Borderlands Scholars (1995-1998)

Desde CISDER, ha trabajado para PLON Ingenieros, consultores del Banco Mundial. Ha sido asesor de las Secretarías de Planeación y de Desarrollo Regional del Gobierno del Estado de Hidalgo, investigador del Centro de Ecología y Desarrollo y Director de Planeación del Instituto Hidalguense de Educación Media Superior y Superior, IHEMSYS. A la fecha es Director General del Telebachillerato del Estado de Hidalgo.

LEONARDO TAMAYO. DIRECTOR TÉCNICO.

Ingeniero en Sistemas Industriales por la Fundación Arturo Rosenblueth. Cursa actualmente la Maestría en Tecnologías de Información y Administración en el Instituto Tecnológico Autónomo de México, ITAM. Ha trabajado en la industria alimenticia tanto en el área de producción como en el departamento de mercadotecnia.

Desde el año de 1994 ha desarrollado aplicaciones de *sistemas de información geográfica*, las cuales incluyen análisis de riesgo, aplicaciones catastrales y estudios de oferta y demanda educativa. Es miembro de la Asociación Mexicana de Sistemas de Información Geográfica y Estadística, AMESIGE.

Ha impartido cursos de introducción al uso de *sistemas de información geográfica* al Estado Mayor y Fuerza Aérea Mexicana y al Departamento de Planeación del Gobierno del Estado de Hidalgo.

Actualmente asiste a la Dirección General del Telebachillerato del estado de Hidalgo, en el desarrollo de sus análisis de oferta y demanda educativa.

AMARANTA IRMA MEZA ESCORZA, DIRECTORA ADJUNTA.

Ingeniera Química por el Instituto Tecnológico de Pachuca. Cursa actualmente la Maestría en Administración con especialidad en Política Pública en el Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey, ITESM, campus Pachuca.

Colabora desde 1995 en la Unidad de Planeación del IHEMSYS. Ha participado en el desarrollo y administración del *Sistema de Información Geográfica para la Educación Media Superior y Superior en el Estado de Hidalgo*; en la elaboración de los estudios de Oferta y Demanda Educativas para la creación de las Universidades Tecnológicas del Valle del Mezquital, de la Huasteca Hidalguense y de la Sierra en el Estado de Hidalgo; y en los Análisis de Viabilidad para la creación de nuevos planteles de Educación Media Superior en el Estado de Hidalgo.

Hoy es encargada del Departamento de Planeación del Telebachillerato de Hidalgo y es miembro de la Asociación Mexicana de Sistemas de Información Geográfica y Estadística, AMESIGE.

7. Algunos proyectos desarrollados por CISDER, A.C.

- **ANTEPROYECTO PARA EL CONTROL DEL CATASTRO MUNICIPAL CON EL APOYO DE UN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA.**

Gobierno Municipal de la ciudad de Tulancingo. Hidalgo, México.

- **DESARROLLO DE CARTOGRAFÍA BÁSICA DIGITALIZADA Y DE UN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA PARA DETERMINAR EL RIESGO DE LOS GASODUCTOS DE PEMEX EN EL NORESTE DEL PAÍS.**

FRAPOR, A.C.
D.F., México.

- **DESARROLLO DE UN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA PARA EL ANÁLISIS DE LA OFERTA Y DEMANDA EDUCATIVAS DEL ESTADO DE HIDALGO.**

Instituto Hidalguense de Educación Media Superior y Superior, IHEMSYS. Gobierno del Estado de Hidalgo. Pachuca, Hidalgo.

- **“INDUSTRIALIZACIÓN EN LA PERIFERIA: MAQUILA Y URBANIZACIÓN EN MATAMOROS”**

Estudio presentado al Seminario-Taller internacional: Las maquiladoras en México: Presente y futuro del desarrollo industrial. Institute for Labor Studies / El Colegio de la Frontera Norte, Tijuana, Baja California, 1995. Publicado por la editorial alemana: Westfälisches Dampfboot, Münster 1995.